Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Żoliborz (na 30 września 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Żoliborz miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 28 inwestycji dla Dzielnicy Żoliborz. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Opalińskiej** na odcinku od ulicy Sybilii do ulicy Opalińskiej oraz przebudowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy Sybilii na odcinku od ulicy Głogowskiej do ulicy Opalińskiej o łącznej długości 104,5 m.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Inwalidów** na odcinku od Alei Wojska Polskiego (ZL 25248) do ulicy Mickiewicza (ZL 12691), w ulicy **Mickiewicza** na odcinku od Placu Inwalidów do ulicy Mierosławskiego, w ulicy **Zajączka** na odcinku od ulicy Mickiewicza (ZL 2336) do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego na wysokości posesji Zajączka 8, o łącznej długości 522 m. Termin realizacji: **15.07.2025 r.,** zmieniony aneksami na: **31.08.2026 r.**, procedowany aneks zmieniający termin realizacji na:

15.12.2026 r. Wykonawca robót budowlanych: Firma Handlowo-Usługowa INSTBUD Stanisław Boguta Sp. Jaw., Nieznanowice 50, 32-420 Gdów.

2. Wymiana przewodu wodociągowego w **Alei Wojska Polskiego** na odcinku od ulicy Śmiałej (ZL 26228) do HP 40017, w ulicy **Duchnickiej** na odcinku od ulicy Powązkowskiej (HP 52244) do ulicy Przasnyskiej (HP 53617), w ulicy **Krasińskiego** na odcinku od ulicy Popiełuszki do ulicy Toeplitza, w ulicy **Krasińskiego** na odcinku od ZL 22486 do Placu Wilsona (ZL 2485), w ulicy **Kozietulskiego** na odcinku od alei Wojska Polskiego do ulicy Niegolewskiego o łącznej długości 1594 m. Termin realizacji: **23.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.
3. Modernizacja lewobrzeżnych kolektorów zrzutowych do rzeki Wisły: ulica Mostowa/Boleść, Kościelna, Krasińskiego. Termin realizacji: **13.12.2026 r.**
4. Przebudowa przykanalika ściekowego do budynku przy ulicy **Kolektorskiej 12.** Realizacja w formule projektuj i buduj. Termin prac projektowych: **10.06.2027 r.** Planowany termin realizacji: **16 tyg. od przekazania terenu robót.**
5. Wymiana przewodu wodociągowego w **ulicy Potockiej** na odcinku od ulicy Słowackiego do ulicy Marii Kazimiery, w **ulicy Święcickiego** na odcinku od ulicy Gomółki do ulicy Bohomolca, w **ulicy Mickiewicza** na odcinku od ulicy Potockiej do ulicy Żółkowskich, w **ulicy Sułkowskiego** na odcinku od ulicy Sułkowskiego 34 do ulicy Gomółki oraz na odcinku od ulicy Karpińskiego do ulicy Koźmiana, w **ulicy Koźmiana** na odcinku od ulicy Promyka do ulicy Sułkowskiego o łącznej długości 1621 m. Termin realizacji: **24.04.2028 r**. Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Renowacja magistrali wodociągowej w ulicy **Słowackiego** na odcinku od ulicy Włościańskiej do ulicy Filareckiej o długości 845 m. Planowana data otwarcia ofert: **08.10.2026 r.** Planowany termin realizacji: **58 tyg. od podpisania umowy.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Tołwińskiego** na odcinku od ulicy Włościańskiej do ulicy Braci Załuskich oraz w ulicy **Włościańskiej** na odcinku od ZL 9321 do ulicy Tołwińskiego o łącznej długości 545,9 m;

2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Lechonia** na odcinku od ulicy Felińskiego do ulicy Kozietulskiego o długości 160 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Jakiela** na odcinku od ulicy Hauke Bosaka do posesji Jakiela 8 o długości 80 m;
4. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Ficowskiego** na odcinku od ulicy Dygata do ulicy Szamockiej o długości 180 m.