Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Śródmieście (na 30 września 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Śródmieście miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 65 inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żurawiej** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do ulicy Poznańskiej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do ulicy Wspólnej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do złączenia z żeliwem sferoidalnym, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Wspólnej o łącznej długości 743 m.
2. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Powstańców Warszawy** na odcinku od ulicy Świętokrzyskiej do ulicy Moniuszki, w ulicy **Moniuszki** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do Placu Powstańców Warszawy, w ulicy **Boduena** na odcinku od ulicy Jasnej do ZL 16371 o łącznej długości 456 m. Odtworzono nawierzchnie w ulicy Moniuszki i ulicy Boduena.
3. Modernizacja komory rozprężnej dla przewodów tłocznych ze Stacji Pomp Kanałowych „Powiśle”, zlokalizowanej przy ulicy Zakroczymskiej.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Przebudowa przykanalika ściekowego do budynku przy **Alei Niepodległości 222.** Termin realizacji: **25.08.2026 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót budowlanych: Grupa Plus-Bau Sp. z o.o., Kotowice 2, 05-840 Kotowice.
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dragonów** na odcinku od ul. Szwoleżerów do ulicy Dragonów 4, w ciągu osiedlowym pomiędzy ulicą Dragonów 4 i ulicą Czerniakowską 159 o łącznej długości 531,3 m. Termin realizacji: **27.10.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: BPG Anna Sośnicka-Furmanek, ulica Mickiewicza 27/40, 06-200 Maków Mazowiecki.
3. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Elektoralnej 14B, 16/22** i **Al. Jana Pawła II 36A**, 36B o łącznej długości 149,4 m. Termin realizacji: **30.11.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: INŻYNIERIA POLSKA Sp. z o.o., ulica Domaniewska 47/10, 02-672 Warszawa.
4. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Frascati** na odcinku od ulicy Prusa (studnia 17005) do Alei Na Skarpie (studnia 17143) o długości 39 m. Planowany termin realizacji: **15.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
5. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 7099 do HP 55111 oraz na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 19520 do ZL 13910 (do złączenia z magistralą), w drodze dojazdowej do ulicy **Marszałkowskiej 111A** na odcinku od ZL 7356 do HP 15221, w ulicy **Dzikiej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ZL 26179, **alei Drzewieckiego** na odcinku od alei Jana Pawła II (ZL 692) do ulicy Granicznej (ZL 7018), w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 6/10** na odcinku od ZL 39022 do HP 57012, w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 16/22** na odcinku od alei Drzewieckiego ZL 7625 do ulicy Grzybowskiej ZL 19661, w ulicy **Grzybowskiej** na odcinku od HP 40918 do HP 13256 o łącznej długości łącznej długości 1279 m. Termin realizacji: **11.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
6. Modernizacja lewobrzeżnych kolektorów zrzutowych do rzeki Wisły: ulica Mostowa/Boleść, Kościelna, Krasińskiego. Termin realizacji: **13.12.2026 r.**
7. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Tuwima** na odcinku od ulicy Górskiego (ZL 41135) do ulicy Wareckiej (ZL 39741), w ulicy **Kubusia Puchatka** na odcinku od ulicy Wareckiej do HP 51504, w ulicy **Przeskok** na odcinku od ulicy Przeskok (HP 65091) do ulicy Szpitalnej (ZL 6230), w ulicy **Anielewicza** na odcinku od ulicy Zamenhofa (ZL 679) do ulicy Karmelickiej (ZL 31098) o łącznej długości 608 m. Termin realizacji: **07.06.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.
8. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Schillera** na odcinku od ulicy Miodowej do Alei Solidarności, w ulicy **Świętokrzyskiej** na odcinku od ulicy Zielnej do ulicy Emilii Plater oraz na

odcinku od ulicy Świętokrzyskiej 20 do ulicy Czackiego o łącznej długości 1026 m. Termin realizacji: **04.05.2028 r**. Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Renowacja przewodu wodociągowego w rejonie **Placu Defilad** w ulicy **Śliskiej** i ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ZL 20033 do fontanny w Parku Świętokrzyskim o długości 126 m. Planowana data otwarcia ofert: **14.09.2026 r.** - wybrano najkorzystniejszą ofertę. Planowany termin realizacji: **12 tyg.** od podpisania umowy.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Nowomiejskiej** na odcinku od ulicy Mostowej do ulicy Krzywe Koło o długości 115 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Termin prac projektowych: **24 mies. od podpisania umowy.** Planowany termin realizacji: **9 mies. od przekazania terenu robót.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Smolnej** na odcinku od ulicy Nowy Świat (ZL 16138) do ZL 19639 oraz w drodze dojazdowej do ulicy Smolnej 20 o łącznej długości 489 m. Planowany termin realizacji: **30.11.2027 r**.

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Jazdów** na odcinku od trójnika przy Alejach Ujazdowskich do HP 17277 o długości 365 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Rozbrat o długości 247 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kruczej** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Pięknej o długości 670 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie **Alei Solidarności** i ulicy **Orlej** o łącznej długości 543 m;
5. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Myśliwieckiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej 10 do ulicy Rozbrat o długości 350 m;
6. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Hoene-Wrońskiego** na odcinku od ulicy Górnośląskiej do ulicy Hoene-Wrońskiego 1 o długości 215 m;

7. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ulicy **Hożej 13A** o długości 100 m;
8. Budowa przewodu wodociągowego w rejonie ulicy **Słomińskiego** na odcinku od ulicy Pamiętajcie o Ogrodach do ulicy Kłopot o długości 566 m;
9. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Sapieżyńskiej** i ulicy **Wałowej** o łącznej długości 390 m wraz z przebudową przyłączy;
10. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Lewartowskiego** na odcinku od ulicy Karmelickiej do ulicy Jana Pawła II o długości 190 m oraz budowa przewodu wodociągowego na terenie osiedla pomiędzy ulicą Lewartowskiego a ulicą Anielewicza o długości 260 m.