Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Ochota (na 30 września 2026 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Ochota miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 25 inwestycji dla Dzielnicy Ochota. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.

A. Zadania zrealizowane:

Brak zadań.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ulicy Szczęśliwickiej 50/54** na odcinku od ulicy Szczęśliwickiej do HP 14184, w ulicy **Nowogrodzkiej** na odcinku od ulicy Koszykowej (ZL 28714) do Placu Starynkiewicza (ZL 21588), w ulicy **Węgierskiej** na odcinku od ulicy Kaliskiej (ZL 15055) do ulicy Białobrzeskiej (HP 2403), **w ciągu osiedlowym pomiędzy ulicą Włodarzewską (ZL 10182) i Korotyńskiego (HP 14402), w ciągu osiedlowym do ul. Jankowskiej 5** na odcinku od ulicy Jankowskiej (ZL 38153) do ulicy Gorlickiej 4A (HP 16174) o łącznej długości 1413 m. Termin realizacji: **08.06.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.

2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Filtrowej** na odcinku od ulicy Grójeckiej do ulicy Raszyńskiej, w ulicy **Wawelskiej** na odcinku od ulicy Krzyckiego do Alei Wielkopolski, w ulicy **Raszyńskiej** na odcinku od ulicy Niemcewicza do ulicy Wawelskiej o łącznej długości 1063,3 m. Termin realizacji: **11.12.2026 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Wymiana przewodu wodociągowego **w ulicy Krzywickiego** (po stronie wschodniej i zachodniej) na odcinku od ulicy Filtrowej do ulicy Wawelskiej, **w ulicy Batorego** na odcinku od ulicy Batorego 4A do ulicy Batorego 20, **w ulicy Filtrowej i Sędziowskiej** na odcinku od ulicy Krzywickiego do ulicy Wawelskiej, **w ulicy Wawelskiej** na odcinku od ulicy Krzywickiego do ulicy Sędziowskiej o łącznej długości 1549 m. Planowany termin realizacji: **96 tyg. od podpisania umowy.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Włodarzewskiej** na odcinku od ulicy Usypiskowej do ulicy Lutniowej o długości 280 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w **Alejach Jerozolimskich** na odcinku od ulicy Szczęśliwickiej do Alei Jerozolimskich (HP 16572), w **Alejach Jerozolimskich** na odcinku od HP 16575 do HP 52309 o łącznej długości 347 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dalekiej** na odcinku od ulicy Spiskiej do HP 48588 o długości 46 m;
4. Przebudowa kanalizacji ogólnospławnej w **Alejach Jerozolimskich** w rejonie ulicy Sękocińskiej i ulicy Szczęśliwickiej o długości 23 m;
5. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Trojdena** na odcinku od ulicy Pawińskiego ZL 38051 do HP 46395 oraz na odcinku od ZL 29937 do ulicy Żwirki i Wigury o łącznej długości 611 m.