

## **Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Śródmieście (na 31 marca 2026 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Śródmieście miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 65 inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2026 r.**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

Brak zadań.

#### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Powstańców Warszawy** na odcinku od ulicy Świętokrzyskiej do ulicy Moniuszki, w ulicy **Moniuszki** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do Placu Powstańców Warszawy, w ulicy **Boduena** na odcinku od ulicy Jasnej do ZL 16371 o łącznej długości 456 m. Termin realizacji: 01.06.2023 r. zmieniony aneksami na: **31.05.2024 r.** Do wykonania w terenie pozostało odtworzenie nawierzchni w ulicy Moniuszki i ulicy Boduena. Opóźnienie z winy wykonawcy. Zawarto umowę na zastępcze odtworzenie nawierzchni w rejonie skrzyżowania ulicy Jasnej i ulicy Moniuszki. Wykonawca robót budowlanych: RENO-INŻ Jarosław Karbownik, Popławy 11, 26-332 Sławno.

2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żurawiej** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do ulicy Poznańskiej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do ulicy Wspólnej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do złączenia z żeliwem sferoidalnym, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Wspólnej o łącznej długości 743 m. Termin realizacji: **09.05.2025 r.** Opóźnienie z winy Wykonawcy. Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót budowlanych: Preuss Pipe Rehabilitation Polska Sp. z o. o., ulica Katowicka 134, 43-190 Mikołów.
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Konwiktorskiej** na odcinku od ulicy Bonifraterskiej w kierunku ulicy Dolańskiego o długości 74,1 m. Termin realizacji: **06.10.2025 r.**, procedowane rozwiązanie umowy. Wykonawca robót budowlanych: TUNELLING EXPERTS MICHAŁ GRZEGRZÓŁKA, ulica Podskarbińska 51, 03-829 Warszawa.
4. **Przebudowa przykanalika ściekowego do budynku przy Alei Niepodległości 222. Termin realizacji: 25.08.2026 r. Wykonawca robót budowlanych: Grupa Plus-Bau Sp. z o.o., Kotowice 2, 05-840 Kotowice.**
5. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 7099 do HP 55111 oraz na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 19520 do ZL 13910 (do złączenia z magistralą), w drodze dojazdowej do ulicy **Marszałkowskiej 111A** na odcinku od ZL 7356 do HP 15221, w ulicy **Dzikiej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ZL 26179, **alei Drzewieckiego** na odcinku od alei Jana Pawła II (ZL 692) do ulicy Granicznej (ZL 7018), w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 6/10** na odcinku od ZL 39022 do HP 57012, w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 16/22** na odcinku od alei Drzewieckiego ZL 7625 do ulicy Grzybowskiej ZL 19661, w ulicy **Grzybowskiej** na odcinku od HP 40918 do HP 13256 o łącznej długości łącznej długości 1279 m. Termin realizacji: **11.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
6. Modernizacja lewobrzeżnych kolektorów zrzutowych do rzeki Wisły: ulica Mostowa/Boleść, Kościelna, Krasińskiego. Termin realizacji: **19.03.2027 r.**
7. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Tuwima** na odcinku od ulicy Górskiego (ZL 41135) do ulicy Wareckiej (ZL 39741), w ulicy **Kubusia Puchatka** na odcinku od ulicy Wareckiej do HP 51504, w ulicy **Przeskok** na odcinku od ulicy Przeskok (HP 65091) do ulicy Szpitalnej (ZL 6230), w ulicy **Anielewicza** na odcinku od ulicy Zamenhofs (ZL 679) do ulicy Karmelickiej (ZL 31098) o łącznej długości 608 m. Termin realizacji: **07.06.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.

### **C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dragonów** na odcinku od ul. Szwoleżerów do ulicy Dragonów 4, w ciągu osiedlowym pomiędzy ulicą Dragonów 4 i ulicą Czerniakowską 159 o łącznej długości 531,3 m. Otwarcie ofert nastąpiło dnia: **23.02.2026 r.** – **wybrano najkorzystniejszą ofertę.** Planowany termin realizacji: **26 tyg.** od podpisania umowy.
2. **Modernizacja komory rozprężnej dla przewodów tłocznych ze Stacji Pomp Kanałowych „Powiśle”, zlokalizowanej przy ulicy Zakroczymskiej.** Otwarcie ofert nastąpiło dnia: **11.03.2026 r.** – trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **30.06.2026 r.**

### **D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego **w ulicy Schillera** na odcinku od ulicy Miodowej do Alei Solidarności, **w ulicy Świętokrzyskiej** na odcinku od ulicy Zielnej do ulicy Emilii Plater oraz na odcinku od ulicy Świętokrzyskiej 20 do ulicy Czackiego o łącznej długości 1026 m. Planowany termin realizacji: **96 tyg. od podpisania umowy.**
2. Renowacja przewodu wodociągowego w rejonie **Placu Defilad** w ulicy **Śliskiej** i ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ZL 20033 do fontanny w Parku Świętokrzyskim ZL 4781 o długości 126 m oraz w przejściu poprzecznym przez ulicę Marszałkowską na wysokości ulicy Złotej HP 49463 o długości 46 m. Planowany termin realizacji: **12 tyg.** od podpisania umowy.
3. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Elektoralnej 14B, 16/22 i Al. Jana Pawła II 36A, 36B** o łącznej długości 149,4 m. Planowany termin realizacji: **30.11.2026 r.**
4. **Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy Frascati** na odcinku od ulicy Prusa (studnia 17005) do Alei Na Skarpie (studnia 17143) o długości 39 m. Planowany termin realizacji: **14 tyg. od przekazanie terenu.**

### **Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Jazdów** na odcinku od trójkąta przy Alejach Ujazdowskich do HP 17277 o długości 365 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Rozbrat o długości 247 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kruczej** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Pięknej o długości 670 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie **Alei Solidarności** i ulicy **Orlej** o łącznej długości 543 m;

5. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Nowomiejskiej** na odcinku od ulicy Mostowej rejon ulicy Krzywe Koło o długości 115 m;
6. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Myśliwieckiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej 10 do ulicy Rozbrat o długości 350 m;
7. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Hoene-Wrońskiego** na odcinku od ulicy Górnośląskiej do ulicy Hoene-Wrońskiego 1 o długości 215 m;
8. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ulicy **Hożej 13A** o długości 100 m;
9. Budowa przewodu wodociągowego w rejonie ulicy **Słomińskiego** na odcinku od ulicy Pamiętacie o Ogrodach do ulicy Kłopot o długości 566 m;
10. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Smolnej** na odcinku od ulicy Nowy Świat do ZL 19639 oraz w drogach dojazdowych o łącznej długości 530 m;
11. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Sapieżyńskiej** i ulicy **Wałowej** o łącznej długości 390 m wraz z przebudową przyłączy;