

Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Praga Południe (na 30 listopada 2025 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Praga Południe miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 66 inwestycji dla Dzielnicy Praga Południe. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Okuniewskiej** na odcinku od ulicy Łukowskiej do HP 6244, w ulicy **Kicińskiego** na odcinku od ulicy Bakaliowej do HP 21987, w ulicy **Kwatery Głównej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Szaserów, w ulicy **Tarnobrzeskiej** na odcinku od ulicy Naddnieprzańskiej do HP 23351 o łącznej długości 752 m.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Tarnowieckiej** na odcinku od ulicy Pustelnickiej do HP 17732, w ulicy **Nasielskiej** na odcinku od ulicy Kordeckiego do ulicy Osowskiej, w ulicy **Sulejkowskiej** na odcinku od ulicy Omulewskiej do ulicy Mładzkiej, w ulicach **Witolińskiej** i **Pustelnickiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Jarocińskiej i na odcinku od ulicy Witolińskiej do ulicy Komorskiej o łącznej długości 1350 m.

3. Wymiana przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ulicy **Algierskiej** na odcinku od ZL 16400 do ZL 17977, w drodze dojazdowej do ulicy **Algierskiej** na odcinku od ulicy Marokańskiej 5B do przewodu o średnicy 100, w ulicy **Algierskiej** na odcinku od HP 43900 do ZL 13019, w drodze dojazdowej do ulicy **Marokańskiej** na odcinku od ZL 16404 do ZL 16405, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od HP 23970 do ZL 15486, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od ZL19818 do ZL19821, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od ZL 19814 do ZL 19813, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od HP 43901 do ZL 13016, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od HP 23774 do ZL 13015, w ulicy **Marokańskiej** na odcinku od HP 23773 do ZL 13014, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od HP 34503 do ZL 19820, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od HP 34502 do ZL 19819, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od HP 34932 do ZL19817, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od HP 34930 do ZL 19816, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od ulicy Libijskiej 10B do ZL 19815, w drodze dojazdowej do ulicy **Libijskiej** na odcinku od HP 34468 do ZL 13146 o łącznej długości 1243 m.
4. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Berezyńskiej** na odcinku od ulicy Estońskiej do HP 47791, w ulicy **Podskarbińskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do około 4 m za HP 3218, w ulicy **Nasielskiej** na odcinku od ulicy Boremlowskiej do HP 17100, w ulicy **Wawerskiej** na odcinku od ulicy Kamionkowskiej do ulicy Mińskiej, w ulicy **Głuchej** na odcinku od ulicy Mińskiej do HP 5190 oraz na odcinku od HP 6824 do złączenia z projektowanym przewodem (nr uzgodnienia 258/W/2019) o łącznej długości 1348 m.
5. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Sztabowej** na odcinku od ulicy Olszynki Grochowskiej (studnia 25788) do ulicy Liwieckiej (studnia 25805), w ulicy **Tarnowieckiej** na odcinku od ulicy Tarnowieckiej 53 (studnia 25658) do ulicy Grochowskiej (studnia 25659), w ulicy drodze dojazdowej do ulicy **Rogalskiego 3** na odcinku od ulicy Przemyska (studnia 24428) do studni 24210 o łącznej długości 259,45 m.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Rębkowskiej** na odcinku od ZL 34762 do HP 54667, w ciągu osiedlowym od ulicy **Wandy** do ulicy Kubańskiej na odcinku od ZL 16814 do ZL 5925, w ciągu osiedlowym do ulicy **Kubańskiej** na odcinku od ZL 5924 do ZL 5923, w ulicy **Nizinnej** na odcinku od HP 6783 do ulicy Wiatracznej (HP 39813), w ulicy **Nizinnej** na odcinku od ulicy Wiatracznej (HP 39812) do HP 6779, w ciągu osiedlowym od ulicy **Dwernickiego**, w ulicy **Paca** na odcinku od ZL 4775 do ZL 4776, w ulicy **Bliskiej** na odcinku od ZL 3956 do HP 6066, w ulicy **Bliskiej** na odcinku od ulicy Żupniczej (ZL 29675) do ulicy Mińskiej (ZL 7498) i do HP 15515 o łącznej długości 1543 m. Termin realizacji: **16.09.2025 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót

budowlanych: Instalnika Sp. z o. o., Aleja generała Antoniego Chruściela "Montera", 106 lokal 4, 00-910 Warszawa.

2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ulicy Terespolskiej do ulicy Gocławskiej, w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ZL 34029 do ulicy Gocławskiej (ok. 8,5 m od ZL 34025), w ulicy **Kamionkowskiej** na odcinku od ZL 34028 do około 1,5 m przed HP 50466, w ulicy **Gocławskiej** na odcinku od ulicy Kamionkowskiej do HP 39350, w ulicy **Terespolskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Stanisławowskiej, w ulicy **Terespolskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do ulicy Stanisława Augusta, w ulicy **Rybnej** i **Drewnickiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do HP 2405 oraz na odcinku od ulicy Rybnej do HP 15284 o łącznej długości 1611 m. Termin realizacji: **16.09.2025 r.** **Procedowany aneks zmieniający termin na 15.12.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Przedsiębiorstwo Budowlane ABM Sp. z o.o., ulica Pasterska 2, 50-304 Wrocław.
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Zakopiańskiej** na odcinku od ulicy Wąchockiej do ulicy Zwycięzców, w ulicy **Szczuczyńskiej** na odcinku od ulicy Zakopiańskiej do ulicy Paryskiej o łącznej długości 361,8 m. Termin realizacji: **18.11.2025 r.**, **zmieniony aneksem na 31.12.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Zakład Wielobranżowy „Lesan” Leszek Klonowski, ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
4. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Męcińskiej** na odcinku od ulicy Igańskiej (st. 25171) do ulicy Męcińskiej 30 (st. 25173), **Nasielskiej** na odcinku od ulicy Nasielskiej 16 (st. 25314) do ulicy Nasielskiej 12 (st. 25313), **Dubieńskiej** na odcinku od ulicy Dubieńskiej 4 (st. 25329) do ulicy Dubieńskiej 12 (st. 25316), **Gen. Abrahama** na odcinku od ulicy Abrahama 8 (st. 24205) do studni 208753, **Majdańskiej** na odcinku od ulicy Majdańskiej 4 (st. 25085) do ulicy Grenadierów (st. 25086) o łącznej długości 231,3 m. Termin realizacji: **19.12.2025 r.** Wykonawca robót: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
5. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Okulickiego** na odcinku od HP 24974 do ZL 13944, **Mikołajczyka** na odcinku od HP 24974 do ZL 39986, **Rechniewskiego** na odcinku od HP 13454 do 5 m przed ZL 39986, **Łukowskiej** na odcinku od ulicy Omulewskiej do ulicy Karczewskiej ZL 3876, **Białowieskiej** na odcinku od ulicy Łukowskiej ZL 3876 do ZL 37323 o łącznej długości 811 m. Termin realizacji: **06.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: BPG Anna Sośnicka-Furmanek, ulica Grenadierów 21, 04-052 Warszawa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Renowacja magistrali wodociągowej w **Alei Zielenieckiej** na odcinku od ZL 22736 do ZL 25073 o długości 57 m. Planowany termin realizacji: **15 tygodni od przekazania terenu robót.**
2. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicy **Szaserów** na odcinku od ulicy Podolskiej do ulicy Koprzywiańskiej o długości 265 m. Planowany termin realizacji: **26 tygodni od podpisania umowy.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Chłopickiego** na odcinku od ulicy Chłopickiego 67 do ulicy Dudziarskiej, w ulicy **Dudziarskiej** na odcinku od ulicy Chłopickiego do ulicy Dudziarskiej 9 oraz w ulicy **Dudziarskiej** na odcinku od ulicy Dudziarskiej 40 do ulicy Dudziarskiej 7A o łącznej długości 1490 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Chłopickiego** na odcinku od ulicy Makowskiej do ulicy Chłopickiego 53A o długości 330 m;
3. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od Alei Zielenieckiej do ulicy Kokoryczki, przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od HP 37263 do ulicy Garwolińskiej, w ulicy **Grochowskiej** na odcinku od ulicy Koprzywiańskiej do ulicy Marsa oraz budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Grenadierów** o łącznej długości 9120 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Paryskiej** na odcinku od ulicy Meksykańskiej do ulicy Wersalskiej oraz w ulicy **Wersalskiej** na odcinku od ulicy Paryskiej do ulicy Wersalskiej o łącznej długości 780 m;
5. Przebudowa przewodu w ulicy **Mińskiej** na odcinku od ulicy Grochowskiej do HP 7214 o długości 1037 m;
6. Budowa sieci kanalizacyjnej w ulicy **Kwaterny Głównej** na odcinku od istniejącego kanału ogólnospławnego w ulicy Grochowskiej do ulicy Kwaterny Głównej 30 o długości 340 m;
7. Przebudowa komory zasuwowej zlokalizowanej przy **Alei Jerzego Waszyngtona** na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych „Waszyngtona”.

Spis nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej (15 nieruchomości) po zakończeniu realizacji inwestycji na terenie Dzielnicy Praga Południe

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wsparcie Spółki w dążeniu do uzyskania znacznej poprawy sytuacji związanej z podłączeniem nieruchomości znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga Południe do nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Uprzejmie informujemy, iż Spółka konsekwentnie – zgodnie z obowiązującymi w poszczególnych latach planami rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – realizuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zwiększając zasięg sieci i jej dostępność, mając na względzie zarówno komfort życia mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Zwiększona dostępność usług nie znajduje jednakże odpowiedniego odzwierciedlenia w podłączaniu nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Spółka odnotowuje określone trudności ze zrealizowaniem przez mieszkańców wcześniejszych deklaracji podłączenia ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. nie ma żadnych możliwości nakłonienia mieszkańców do realizacji wcześniejszych zobowiązań. Poniższe zestawienie zawiera adresy nieruchomości, które mają już (pkt. A) lub w przeciągu dwóch najbliższych lat (pkt. B, C, D) będą miały możliwość podłączenie posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zwracamy się z prośbą o wykorzystanie tych informacji w celach informacyjnych, jednocześnie zachęcając mieszkańców do podłączenia posesji do sieci.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 rok

A. Zadania zrealizowane:

Brak zadań.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

Brak zadań.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Budowa odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych przy ulicy **Szaserów** na odcinku od ulicy Podolskiej do ulicy Koprzywiańskiej o długości 265 m. Poniższe 15 nieruchomości będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji:
 - ulica Szaserów 2, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 14A, 15, 16, 18, 21;
 - ulica Podolska 28.