

## **Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Ochota (na 31 maja 2025 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Ochota miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 25 inwestycji dla Dzielnicy Ochota. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 r.**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

Brak zadań.

#### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Baśniowej** na odcinku od ulicy Dorotowskiej (studnia 9708) do studni 9706 o długości 107,3 m. Termin realizacji: **11.09.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: GSG Industria Spółka z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w **Alejach Jerozolimskich** na odcinku od ZL 10257 do ZL 10258 i na odcinku od HP 19895 do Alei Jerozolimskich 142A, w ulicy **Banacha** na odcinku od ulicy Grójeckiej (ZL 21330) do ZL 20140 o łącznej długości 500,2

m. Termin realizacji: **17.06.2025 r.** **Procedowany aneks zmieniający termin realizacji na dzień: 03.10.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Inżynieria Polska Sp. z o.o., ulica Domaniewska 47/10, 02-672 Warszawa.

3. Budowa przewodu wodociągowego w **Alejach Jeruzolimskich** na odcinku od ulicy Szczęśliwickiej do Alei Jeruzolimskich (HP 17611) o długości 136,2 m. Termin realizacji: **12.11.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: OMEGA-KBM Wschód Spółka z o.o., ulica Płytowa 14A, 03-046 Warszawa.

#### **C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w **Alejach Jeruzolimskich** na odcinku od ulicy Spiskiej (studnia 14404) do Alei Jeruzolimskich 155 (studnia 9581) o długości 540 m. Otwarcie ofert nastąpiło: **02.06.2025 r.** – trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **19.12.2025 r.**

#### **D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego w **drodze dojazdowej do ulicy Szczęśliwickiej 50/54** na odcinku od ulicy Szczęśliwickiej do HP 14184, w ulicy **Nowogrodzkiej** na odcinku od ulicy Koszykowej (ZL 28714) do Placu Starynkiewicza (ZL 21588), w ulicy **Węgierskiej** na odcinku od ulicy Kaliskiej (ZL 15055) do ulicy Białobrzeszkiej (HP 2403), w **ciągu osiedlowym pomiędzy ulicą Włodarzewską (ZL 10182) i Korotyńskiego (HP 14402), w ciągu osiedlowym do ul. Jankowskiej 5** na odcinku od ulicy Jankowskiej (ZL 38153) do ulicy Gorlickiej 4A (HP 16174) o łącznej długości 1413 m. Planowany termin realizacji: **96 tygodni od przekazania terenu robót.**

#### **Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Filtrowej** na odcinku od ulicy Grójeckiej do ZL 1799, w ulicy **Wawelskiej** na odcinku od ulicy Krzyckiego do Alei Wielkopolski, w ulicy **Raszyńskiej** na odcinku od ulicy Niemcewicza do ulicy Wawelskiej o łącznej długości 1071 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Włodarzewskiej** na odcinku od ulicy Usypiskowej do ulicy Lutniowej o długości 280 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w **Alejach Jeruzolimskich** na odcinku od ulicy Szczęśliwickiej do Alei Jeruzolimskich (HP 16572), w **Alejach Jeruzolimskich** na odcinku od HP 16575 do HP 52309 o łącznej długości 347 m;

4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dalekiej** na odcinku od ulicy Spiskiej do HP 48588 o długości 46 m;
5. Przebudowa kanalizacji ogólnospławnej w **Alejach Jerozolimskich** w rejonie ulicy Sękocińskiej i ulicy Szczęśliwickiej o długości 23 m;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Trojdena** na odcinku od ulicy Pawińskiego ZL 38051 do HP 46395 oraz na odcinku od ZL 29937 do ulicy Żwirki i Wigury o łącznej długości 611 m.