

## **Zadania inwestycyjne realizowane na terenie Dzielnicy Śródmieście (na 28 lutego 2025 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Śródmieście miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 65 inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2025 r.**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

Brak zadań.

#### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Powstańców Warszawy** na odcinku od ulicy Świętokrzyskiej do ulicy Moniuszki, w ulicy **Moniuszki** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do Placu Powstańców Warszawy, w ulicy **Boduena** na odcinku od ulicy Jasnej do ZL 16371 o łącznej długości 456 m. Termin realizacji: 01.06.2023 r. zmieniony aneksami na: **31.05.2024 r.** Do wykonania w terenie pozostało odtworzenie nawierzchni w ulicy Moniuszki i ulicy Boduena. Opóźnienie z winy wykonawcy. Trwa procedowanie wykonania zastępczego na odtworzenie nawierzchni w rejonie skrzyżowania ulicy Jasnej i ulicy Moniuszki. Wykonawca robót budowlanych: RENO-INŻ Jarosław Karbownik, Popławy 11, 26-332 Sławno.

2. Renowacja przewodów wodociągowych w ulicy **Złotej** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do ulicy Zgoda o długości 264 m (str. pld. i pln.). Termin realizacji: 18.12.2024 r. **zmieniony aneksem na 15.04.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: GSG Serwis Sp. z o.o., ulica Transportowa 25, 70-715 Szczecin.
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żurawiej** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do ulicy Poznańskiej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do ulicy Wspólnej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do złączenia z żeliwem sferoidalnym, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Wspólnej o łącznej długości 743 m. Termin realizacji: **09.05.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Preuss Pipe Rehabilitation Polska Sp. z o. o., ulica Katowicka 134, 43-190 Mikołów.
4. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Nowolipie** na odcinku od Alei Jana Pawła II do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego, w ulicy **Polnej** na odcinku od ZL 15637 do ZL 25537, w ulicy **Niskiej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ulicy Karmelickiej, w ulicy **Bagatela** na odcinku od ZL 17133 do ZL 26113 o łącznej długości 844 m. Termin realizacji: **15.07.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Firma Handlowo-Usługowa INSTBUD Stanisław Boguta Sp. Jaw., Nieznanowice 50, 32-420 Gdów.
5. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Wiejskiej (studnia 17178) do ulicy Górnośląskiej 22 (studnia 17177) o długości 85 m. Termin realizacji: **11.09.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: GSG Industria Spółka z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
6. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 7099 do HP 55111 oraz na **Placu Żelaznej Bramy** na odcinku od ZL 19520 do ZL 13910 (do złączenia z magistralą), w drodze dojazdowej do ulicy **Marszałkowskiej 111A** na odcinku od ZL 7356 do HP 15221, w ulicy **Dzikiej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ZL 26179, **alei Drzewieckiego** na odcinku od alei Jana Pawła II (ZL 692) do ulicy Granicznej (ZL 7018), w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 6/10** na odcinku od ZL 39022 do HP 57012, w drodze dojazdowej do **Grzybowskiej 16/22** na odcinku od alei Drzewieckiego ZL 7625 do ulicy Grzybowskiej ZL 19661, w ulicy **Grzybowskiej** na odcinku od HP 40918 do HP 13256 o łącznej długości łącznej długości 1279 m. Termin realizacji: **11.01.2027 r.** Wykonawca robót budowlanych: INSTBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 3, 32-420 Gdów.
7. Modernizacja lewobrzeżnych kolektorów zrzutowych do rzeki Wisły: ulica Mostowa/Boleść, Kościelna, Krasińskiego. Termin realizacji: **19.03.2027 r.**

### **C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. **Przebudowa przewodu wodociągowego w alei Armii Ludowej na odcinku od ulicy Lekarskiej do ulicy Rektorskiej o długości 278,8 m. Planowane otwarcie ofert: 12.03.2025 r. Planowany termin realizacji: 30.10.2025 r.**

### **D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. Renowacja przewodu wodociągowego w rejonie **Placu Defilad** w ulicy **Śliskiej** i ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ZL 20033 do fontanny w Parku Świętokrzyskim ZL 4781 o długości 126 m oraz w przejściu poprzecznym przez ulicę Marszałkowską na wysokości ulicy Złotej HP 49463 o długości 46 m. Planowany termin realizacji: **12 tyg.** od podpisania umowy.
2. **Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy Konwiktorskiej na odcinku od ulicy Bonifraterskiej w kierunku ulicy Dolańskiego o długości 74,1 m. Planowany termin realizacji: 20 tyg.** od podpisania umowy.

### **Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Jazdów** na odcinku od trójkąta przy Alejach Ujazdowskich do HP 17277 o długości 365 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Rozbrat o długości 247 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kruczej** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Pięknej o długości 670 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie **Alei Solidarności** i ulicy **Orlej** o łącznej długości 543 m;
5. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Nowomiejskiej** na odcinku od ulicy Mostowej rejon ulicy Krzywe Koło o długości 115 m;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dragonów** i ciągu osiedlowym oraz budowa przewodu w ciągu osiedlowym (spinka) o łącznej długości 550 m;
7. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Myśliwieckiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej 10 do ulicy Rozbrat o długości 350 m;
8. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ulicy **Czerniakowskiej** na odcinku od ulicy Szwoleżerów do ulicy Chełmskiej, w ulicy **Szwoleżerów** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Czerniakowskiej wraz w wykonaniem by pass o łącznej długości 2056 m;

9. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Hoene-Wrońskiego** na odcinku od ulicy Górnośląskiej do ulicy Hoene-Wrońskiego 1 o długości 215 m;
10. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ulicy **Hożej 13A** o długości 100 m;
11. Budowa przewodu wodociągowego w rejonie ulicy **Słomińskiego** na odcinku od ulicy Pamiętajcie o Ogrodach do ulicy Kłopot o długości 566 m;
12. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w rejonie ulicy **Pamiętajcie o Ogrodach** i ulicy **Słomińskiego** na działce ewidencyjnej numer 13/14 obręb 5;01;01 o łącznej długości 138 m;
13. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Smolnej** na odcinku od ulicy Nowy Świat do ZL 19639 oraz w drogach dojazdowych o łącznej długości 530 m;
14. Przebudowa przykanalika w **Alei Niepodległości 222** o długości 22 m;
15. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Sapieżyńskiej** i ulicy **Wałowej** o łącznej długości 390 m wraz z przebudową przyłączy;
16. Modernizacja komory rozprężnej dla przewodów tłocznych ze Stacji Pomp Kanałowych „Powiśle”, zlokalizowanej przy ulicy Zakroczymskiej;
17. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Elektoralnej 14B, 16/22 i Al. Jana Pawła II 36A, 36B** o łącznej długości 170 m.