

Zadania inwestycyjne i remontowe realizowane na terenie Miasta Piastów (na 31 grudnia 2024 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Miasta Piastów miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 11 inwestycji dla Miasta Piastów. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o niuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2024 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Faza VI **Budowa kolektora "C-bis"** na terenie miasta Piastów i Pruszków wraz z Inżynierem kontraktu.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej **w ulicy Orzeszkowej** na odcinku od ulicy Chabrowej (studnia 63360) do ulicy Godebskiego (studnia 63362) o długości 111 m; **w ulicy Moniuszki** na odcinku od ulicy Wieniawskiego (studnia 64715) do ulicy Moniuszki 19A (studnia 64940) o długości 30 m. Termin realizacji: **14.08.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: GSG Industria Spółka z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
2. **Przebudowa kanalizacji ściekowej w ulicy Wojska Polskiego** na odcinku od ulicy Św. S. Kostki do ulicy Wojska Polskiego 26 o długości 183,9 m wraz z odcinkami sieci o długości

35,7 m. Termin realizacji: **30.06.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: SAWBED PRO Spółka z o.o., ulica Siłaczki 3/9 lok. 119, 02-495 Warszawa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Piasta** na odcinku od ulicy Piłsudskiego do ulicy Piasta 2, **w ulicy Piłsudskiego** na odcinku od ulicy Sowińskiego do ulicy Sobieskiego o łącznej długości 431,5 m. Otwarcie ofert nastąpiło dnia: **17.12.2024 r.** – wybrano najkorzystniejszą ofertę. Planowany termin realizacji: **28.11.2025 r.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Chopina** na odcinku od ulicy Bohaterów Wolności do ulicy Warszawskiej o długości 470 m. Otwarcie ofert nastąpiło dnia: **20.12.2024 r.** – trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **28.11.2025 r.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Przebudowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Klonowej** na odcinku od ulicy Lipowa do ulicy Chabrowej o długości 216 m wraz z odcinkami sieci o długości 27,5 m. Planowany termin realizacji: **26 tyg. od podpisania umowy.**

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Popieluszki** na odcinku od ulicy Kosińskiego do ulicy Orzeszkowej oraz na odcinku od ZL 32243 do ulicy Popieluszki 20 i na odcinku od ZL 34134 do HP 8476, **w ulicy Kosińskiego** na odcinku od ZL 34241 do ulicy Popieluszki, w drodze dojazdowej do ulicy Popieluszki na odcinku od ZL 30676 do ulicy Harcerskiej 12 o łącznej długości 745 m;
2. Przebudowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Wojska Polskiego** na odcinku od ulicy Świętego Stanisława Kostki do ulicy Wojska Polskiego 26 o długości 330 m;
3. Budowa kolektora C-bis **w ulicy Warszawskiej** na odcinku od Alei Krakowskiej w Piastowie do ulicy Orłów Piastowskich w Warszawie, w ulicy Orłów Piastowskich w Warszawie na odcinku od ulicy Warszawskiej do ulicy Królów Polskich o długości 2000 m.

Stan zaawansowania zadań umieszczonych w planach remontowych Spółki:

A. Zadania zrealizowane:

1. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu.

2. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego wraz z odtworzeniem nawierzchni na terenie miasta Piastów. Wykonawca robót budowlanych: WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa.
2. Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego, wraz z odtworzeniem nawierzchni. Termin realizacji: **01.01.2025 r.** - prace związane z usuwaniem awarii zostały zakończone, trwa etap odtwarzania nawierzchni w oparciu o pozyskane decyzje administracyjne zarządcy terenu. Wykonawca robót budowlanych: LORAG SYSTEM Karol Góra, ulica Srebrzysta Aleja 17, 05-850 Strzykuły.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.

E. Zadania na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

Brak zadań.