

Zadania inwestycyjne i remontowe realizowane na terenie Dzielnicy Wola (na 31 maja 2024 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Wola miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 44 inwestycji dla Dzielnicy Wola. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2024 r.

A. Zadania zrealizowane:

Brak inwestycji.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Przebudowa magistrali i przewodów wodociągowych w ulicy **Kasprzaka** na odcinku od ulicy Ordona do ulicy Brylowskiej, w ulicy **Wolskiej** na odcinku od ulicy Ordona do ulicy Wolskiej 171/175 o łącznej długości 1178 m. Realizacja w koordynacji z Tramwajami Warszawskimi. Termin realizacji: **25.03.2024 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót budowlanych: STRABAG Sp. z o.o., ulica Parzniewska 10, 05-800 Pruszków.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Czorsztyńskiej** na odcinku od ulicy Deotymy do ZL 3925, w ulicy **Czorsztyńskiej** na odcinku od ulicy Magistrackiej do Alei Prymasa

Tysiąclecia, w ulicy **Danuty Siedzikówny "Inki"** na odcinku od ulicy Księcia Janusza do ulicy Ciołka, w ulicy **Brożka** na odcinku od ZL 21819 do ulicy Księcia Janusza, w ulicy **Astronomów** na odcinku od ZL 21820 do ulicy Księcia Janusza o łącznej długości 1450 m. Termin realizacji: **18.04.2024 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót budowlanych: INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Rakuszkanki 6/35, 02-496 Warszawa.

3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Długosza** na odcinku od ulicy Płockiej do ulicy Młynarskiej, w ulicy **Niskiej** na odcinku od ulicy Okopowej do Alei Jana Pawła II, w **Alei Jana Pawła II** na odcinku od ulicy Anielewicza do ulicy Miłej, w ulicy **Magistrackiej** na odcinku od ulicy Ożarowskiej do ulicy Czorsztyńskiej o łącznej długości 1447 m. Termin realizacji: **28.03.2023 r.** zmieniony aneksami na: **07.03.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Zakład Wielobranżowy "Lesan" Leszek Klonowski, ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
4. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Złotej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ulicy Twardej, w ulicy **Złotej** na odcinku od ulicy Twardej (ZL 14127) do Alei Jana Pawła II (ZL 8774) o łącznej długości 778 m. Termin realizacji: **09.05.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Preuss Pipe Rehabilitation Polska Sp. z o. o., ulica Katowicka 134, 43-190 Mikołów.
5. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żytniej** na odcinku od ulicy Sokołowskiej do ulicy Płockiej, w ulicy **Żytniej** na odcinku od ulicy Młynarskiej do ulicy Okopowej, w ulicy **Okopowej** na odcinku od ulicy Żytniej do ulicy Barona, w ulicy **Powązkowskiej** na odcinku od ulicy Piaskowej (około 10 m od HP 31844) do ZL 1060 o łącznej długości 1458 m. Termin realizacji: **21.05.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Firma Handlowo-Usługowa INSTBUD Stanisław Boguła Sp. Jaw., Nieznanowice 50, 32-420 Gdów.
6. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Redutowej** na odcinku od ulicy Wolskiej do ulicy Olbrachta o długości 1050 m. Termin realizacji: **22.04.2024 r.** **zmieniony aneksem na 30.06.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.
7. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Karolkowej** na odcinku od Alei Solidarności do ulicy Leszno, w **Alei Solidarności** na odcinku od ulicy Młynarskiej do ulicy Karolkowej, w ulicy **Szarych Szeregów** na odcinku od ulicy Korczaka do ulicy Zegadłowicza, w ulicy **Sowińskiego** na odcinku od ulicy Jana Kazimierza do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego o łącznej długości 994 m. Termin realizacji: **30.04.2024 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe. Wykonawca robót budowlanych: Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Inżynierskich DROKAN Sp. z o.o., ulica Celofanowa 2, 04-711 Warszawa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak inwestycji.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy **Skierniewickiej** na odcinku od studni 9090 do ulicy Płockiej (studnia 130217), w ulicy **Szarych Szeregów** na odcinku od studni 9261 do studni 9260 o łącznej długości 63,4 m. Planowany termin realizacji: **48 tyg.** od przekazania terenu robót.

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Wolskiej** na odcinku od ulicy Bema do HP 21144 o długości 855 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Wolskiej** wraz z przebudową przyłączy wodociągowych na odcinku od HP 32739 do ulicy Działdowskiej oraz w ulicy **Wolskiej** na odcinku od ulicy Wolskiej 40 do HP 35679 o łącznej długości 920 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Młynarskiej** na odcinku od ulicy Wolskiej do ZL 35002 o długości 175 m oraz kasowanie przewodu wodociągowego w ulicy Młynarskiej na odcinku od ulicy Wolskiej do HP 3790 (rejon ulicy Siedmiogrodzkiej);
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Okopowej** na odcinku od ulicy Żytniej do ZL 29111 oraz w ulicy **Okopowej** na odcinku od ZL 29111 do ZL 14460 i ZL 14459 o łącznej długości 210 m;
5. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Wawrzyszewskiej** na odcinku od ulicy Obozowej do ulicy Ostroroga o długości 360 m;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicach **Ostroroga, Wawrzyszewskiej, Świętego Stanisława** na odcinku od HP 22737 do trójkąta w rejonie HP 3344 w ulicy Obozowej o łącznej długości 562 m;
7. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od ZL 8460 i ZL 8463 (w rejonie torów PKP) do ulicy Powązkowskiej o długości 1030 m;
8. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od ulicy Górczewskiej do ulicy Dobrogniewa o długości 1415 m;
9. Przebudowa magistrali wodociągowej w **Alei Prymasa Tysiąclecia** na odcinku od Alei Jerozolimskich do wysokości Alei Prymasa Tysiąclecia 62 (odpowietrznik nr 1094) o długości 2115 m.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w planach remontowych Spółki:

A. Zadania zrealizowane:

Brak inwestycji.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Naprawa urządzeń kanalizacyjnych poprzez wymianę i regulację wysokościową uzbrojenia oraz naprawa nawierzchni w miejscu robót. Termin realizacji: **30.06.2024 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
 - INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok. 35, 02-496 Warszawa.
 - AMIVA 2.0 Sp. z o.o., ulica Krakowska 180 lok. C6, 52-015 Wrocław.
 - ANMAR Anna Traczyk-Nowakowska, ulica Strzykulska 45, 05-850 Strzykuły.
 - GSG Industria Sp. z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
2. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu. Termin realizacji: **30.09.2024 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
 - LORAG SYSTEM Karol Góra, ulica Srebrzysta Aleja 17, 05-850 Strzykuły.
 - WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa.
 - Zakład Wielobranżowy LESAN Leszek Klonowski (Lider Konsorcjum), ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
 - INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok. 35, 02-496 Warszawa.
 - Sack Invent Poland Sp. z o.o., ulica Buska 21, 03-924 Warszawa.
3. Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego, wraz z odtworzeniem nawierzchni. Termin realizacji: **01.01.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Zakład Wielobranżowy "Lesan" Leszek Klonowski, ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
4. Naprawa urządzeń kanalizacyjnych poprzez wymianę i regulację wysokościową uzbrojenia oraz naprawa nawierzchni w miejscu robót. Termin realizacji: **30.06.2025 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
 - AMIVA 2.0 Sp. z o.o., ulica Krakowska 180 lok. C6, 52-015 Wrocław.

- Konsorcjum w składzie: GSG Serwis Sp. z o.o., ulica Transportowa 25, 70-715 Szczecin oraz GSG Industria Sp. z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
- ATJM Serwis Angelika Ciborska, ulica Sochaczewska 41, 05-084 Leszno.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. **Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego wraz z odtworzeniem nawierzchni na terenie dzielnicy Wola. Otwarcie ofert nastąpiło: 16.05.2024 r. - wybrano najkorzystniejszą ofertę. Planowany termin realizacji: 24 miesiące od dnia podpisania umowy.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.

E. Zadania na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

Brak zadań.