

## **Zadania inwestycyjne i remontowe realizowane na terenie Dzielnicy Śródmieście (na 31 sierpnia 2024 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Śródmieście miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 65 inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o niuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2024 r.**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Mirowskim** na odcinku od Alei Jana Pawła II do HP 1895 o długości 267 m.
2. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły wraz z obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców wraz z Inżynierem kontraktu.

Etap I: od przepompowni Powiśle do burzowca w ulicy Wenedów o łącznej długości około 2 km.

Etap II: od komory połączeniowej z burzowcem w ulicy Wenedów do komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim o łącznej długości około 5,5 km.

3. Renowacja kolektora nadbrzeżnego. Przebieg kolektora w ulicach: **Czerniakowskiej, Solec, Wioślarskiej, Wybrzeże Kościuszkowskie** (do pompowni Powiśle).

#### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Wymiana przewodu wodociągowego na **Placu Powstańców Warszawy** na odcinku od ulicy Świętokrzyskiej do ulicy Moniuszki, w ulicy **Moniuszki** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do Placu Powstańców Warszawy, w ulicy **Boduena** na odcinku od ulicy Jasnej do ZL 16371 o łącznej długości 456 m. Termin realizacji: 01.06.2023 r. zmieniony aneksami na: **31.05.2024 r. Do wykonania w terenie pozostało odtworzenie nawierzchni w ulicy Moniuszki i ulicy Boduena. Opóźnienie z winy wykonawcy.** Wykonawca robót budowlanych: RENO-INŻ Jarosław Karbownik, Popławy 11, 26-332 Sławno.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żurawiej** na odcinku od ulicy Marszałkowskiej do ulicy Poznańskiej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do ulicy Wspólnej, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od Alei Jerozolimskich do złączenia z żeliwem sferoidalnym, w ulicy **Emilii Plater** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Wspólnej o łącznej długości 743 m. Termin realizacji: **09.05.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Preuss Pipe Rehabilitation Polska Sp. z o. o., ulica Katowicka 134, 43-190 Mikołów.
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Nowolipie** na odcinku od Alei Jana Pawła II do złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego, w ulicy **Polnej** na odcinku od ZL 15637 do ZL 25537, w ulicy **Niskiej** na odcinku od Alei Jana Pawła II do ulicy Karmelickiej, w ulicy **Bagatela** na odcinku od ZL 17133 do ZL 26113 o łącznej długości 844 m. Termin realizacji: **15.07.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: Firma Handlowo-Usługowa INSTBUD Stanisław Boguta Sp. Jaw., Nieznanowice 50, 32-420 Gdów.

#### **C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. **Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacyjnej w ulicy Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Wiejskiej (studnia 17178) do ulicy Górnośląskiej 22 (studnia 17177) o długości 85 m. Otwarcie ofert nastąpiło: **21.08.2024 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **48 tygodni** od przekazania terenu robót.
2. **Modernizacja lewobrzeżnych kolektorów zrzutowych do rz. Wisły: Mostowa/Boleść, Kościelna, Krasieńskiego.** Planowany termin otwarcia ofert: **09.09.2024 r.** Planowany termin realizacji: **20 miesięcy** od podpisania umowy.

#### **D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. **Renowacja przewodów wodociągowych w rejonie Placu Defilad o łącznej długości 436 m. Planowany termin realizacji: 18.12.2024 r.**

#### **Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Jazdów** na odcinku od trójkąta przy Alejach Ujazdowskich do HP 17277 o długości 365 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Górnośląskiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Rozbrat o długości 247 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Kruczej** na odcinku od ulicy Nowogrodzkiej do ulicy Pięknej o długości 670 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie **Alei Solidarności** i ulicy **Orlej** o łącznej długości 543 m;
5. Przebudowa magistrali wodociągowej w ulicy **Nowomiejskiej** na odcinku od ulicy Mostowej rejon ulicy Krzywe Koło o długości 115 m;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Dragonów** i ciągu osiedlowym oraz budowa przewodu w ciągu osiedlowym (spinka) o łącznej długości 550 m;
7. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Armii Ludowej** na odcinku od ulicy Lekarskiej do ulicy Rektorskiej o długości 270 m;
8. Budowa przewodu wodociągowego w ulicy **Myśliwieckiej** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej 10 do ulicy Rozbrat o długości 350 m;
9. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ulicy **Czerniakowskiej** na odcinku od ulicy Szwoleżerów do ulicy Chełmskiej, w ulicy **Szwoleżerów** na odcinku od ulicy Myśliwieckiej do ulicy Czerniakowskiej wraz w wykonaniem by pass o łącznej długości 2056 m;
10. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy **Hoene-Wrońskiego** na odcinku od ulicy Górnośląskiej do ulicy Hoene-Wrońskiego 1 o długości 215 m;
11. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ulicy **Hożej 13A** o długości 100 m;
12. Budowa przewodu wodociągowego w rejonie ulicy **Słomińskiego** na odcinku od ulicy Pamiętajcie o Ogrodach do ulicy Kłopot o długości 566 m;
13. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w rejonie ulicy **Pamiętajcie o Ogrodach** i ulicy **Słomińskiego** na działce ewidencyjnej numer 13/14 obręb 5;01;01 o łącznej długości 138 m;

14. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Smolnej** na odcinku od ulicy Nowy Świat do ZL 19639 oraz w drogach dojazdowych o łącznej długości 530 m;
15. Przebudowa przykanalika w **Alei Niepodległości 222** o długości 22 m;
16. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Konwiktorskiej** na odcinku od ulicy Bonifraterskiej w kierunku ulicy Dolańskiego o długości 74,1 m;
17. Przebudowa przewodu wodociągowego w ulicy **Sapieżyńskiej** i ulicy **Wałowej** o łącznej długości 390 m wraz z przebudową przyłączy;
18. Modernizacja komory rozprężnej dla przewodów tłocznych ze Stacji Pomp Kanałowych „Powiśle”, zlokalizowanej przy ulicy Zakroczymskiej.

## **Stan zaawansowania zadań umieszczonych w planach remontowych Spółki:**

### **A. Zadania zrealizowane:**

1. Naprawa urządzeń kanalizacyjnych poprzez wymianę i regulację wysokościową uzbrojenia oraz naprawa nawierzchni w miejscu robót.

### **B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu. Termin realizacji: **30.09.2024 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
  - LORAG SYSTEM Karol Góra, ulica Srebrzysta Aleja 17, 05-850 Strzykuły.
  - WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa.
  - Zakład Wielobranżowy LESAN Leszek Klonowski (Lider Konsorcjum), ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.
  - INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok. 35, 02-496 Warszawa.
  - Sack Invent Poland Sp. z o.o., ulica Buska 21, 03-924 Warszawa.
2. Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego, wraz z odtworzeniem nawierzchni. Termin realizacji: **01.01.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: TG PLUS Sp. z o.o., ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.
3. Naprawa urządzeń kanalizacyjnych poprzez wymianę i regulację wysokościową uzbrojenia oraz naprawa nawierzchni w miejscu robót. Termin realizacji: **30.06.2025 r.** Wykonawcy

robót budowlanych:

- AMIVA 2.0 Sp. z o.o., ulica Krakowska 180 lok. C6, 52-015 Wrocław.
- Konsorcjum w składzie: GSG Serwis Sp. z o.o., ulica Transportowa 25, 70-715 Szczecin oraz GSG Industria Sp. z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
- ATJM Serwis Angelika Ciborska, ulica Sochaczewska 41, 05-084 Leszno.
- 4. **Usuwanie awarii kanałów, przykanalików na terenie m. st. Warszawy i Pasma Pruszkowskiego. Termin realizacji: 30.09.2025 r. Wykonawcy robót budowlanych:**
  - **INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok.35, 02-496 Warszawa.**
  - **„LESAN” Leszek Klonowski, ulica: Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa.**
  - **LORAG SYSTEM Karol Góra, ulica Srebrzysta Aleja 17, 05-850 Strzykuły.**
  - **Sack Invent Poland Sp. z o.o., ulica Buska 24, 02-924 Warszawa.**
  - **WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa.**
- 5. **Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego wraz z odtworzeniem nawierzchni na terenie dzielnicy Śródmieście. Termin realizacji: 11.06.2026 r. Wykonawca robót budowlanych: CONTROL TEST Spółka z o.o. (Lider Konsorcjum), ulica Chłodna 51, 00-867 Warszawa.**

**C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

Brak zadań.

**D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

Brak zadań.

**E. Zadania na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:**

Brak zadań.