

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Bielany (na 30 września 2023 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Bielany miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 53 inwestycji dla Dzielnicy Bielany. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o niuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2023 r.

A. Zadania zrealizowane:

1. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły wraz z obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców wraz z Inżynierem kontraktu.
Etap II: od komory połączeniowej z burzowcem Wenedów do komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim o długości około 5,5 km i średnicy 3,2 metra.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Estrady** na odcinku od ulicy Akcent do ulicy Estrady 94A, **w drodze dojazdowej do ulicy Estrady 94D**, **w ulicy Linotypowej**, **Groteski**, **w ulicy Akcent** na odcinku od ulicy Akcent 33A do ulicy Groteski, **w drodze dojazdowej do**

ulicy Akcent 37D/37G. Termin realizacji: **02.06.2023 r.**, zmieniony aneksem na: **31.08.2023 r.** Prace w terenie zakończone. Trwają prace odbiorowe.

2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Swarzewskiej, Hajoty, Lisowskiej, w ulicy Schroegera** na odcinku od ulicy Swarzewskiej do ulicy Fontany. Termin realizacji: **17.03.2023 r.**, zmieniony aneksem na: **30.09.2023 r.** **Procedowany aneks zmieniający termin realizacji na: 30.06.2024 r.**
3. Faza VI Budowa kolektora Lindego BIS w ulicy **Conrada** na odcinku od Alei Reymonta do ulicy Marymonckiej wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **16.03.2023 r.**, zmieniony aneksem na: **17.10.2023 r.** **Procedowany aneks zmieniający termin realizacji do grudnia 2023 r.**
4. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły wraz z obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.

Etap III: od komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim do Zakładu „Farysa” wraz z przepompownią „Wiślaną” o długości 1,2 km i średnicy 3,2 m oraz przewodów tłocznych o długości około 0,4 km. Termin realizacji: **17.11.2023 r.**
5. **Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ulicy Tytułowej.** Termin realizacji: **15.12.2023 r.**
6. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Nocznickiego** na odcinku od ZL 29452 do ZL 33216; w ulicy **Tułowickiej** na odcinku od ZL 7450 do nasuwki 15 m przed HP; w ulicy **Wólczyńskiej** na odcinku od ulicy Aspekt do ulicy Popiela. Termin realizacji: **10.11.2021 r.**, zmieniony aneksami na: **30.06.2024 r.**
7. **Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy Lisowskiej** na odcinku od ulicy Staffa do ulicy Żeromskiego; w ulicy **Nałkowskiej** na odcinku od ulicy Staffa do ulicy Lisowskiej. Termin realizacji: **11.08.2025 r.**

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone)

1. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Żeromskiego** na odcinku od złączenia z projektowanym przewodem numer uzgodnienia 224/1998 do ulicy Przybyszewskiego oraz na odcinku od Alei Reymonta do ulicy Podczaszyńskiego. Otwarcie ofert nastąpiło: **24.07.2023 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: 96 tyg. od daty przekazania Terenu Budowy.
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ulicy **Szepietowskiej** na odcinku od ulicy Daniłowskiego do ulicy Kleczewskiej; w ulicy **Rydla** na odcinku od ulicy Jarzębskiego do HP 22715; w ulicy **Daniłowskiego** na odcinku od ulicy Rydla do ulicy Żeromskiego i na

odcinku od ulicy Żeromskiego do Placu Konfederacji oraz na odcinku od ZL 3574 do HP 6022. Otwarcie ofert nastąpiło: **17.08.2023 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: 96 tyg. od daty przekazania Terenu Budowy.

3. Wymiana przewodu wodociągowego **w ulicy Makuszyńskiego** na odcinku od ulicy Staffa do ulicy Nałkowskiej; **w ulicy Perzyńskiego** na odcinku od ulicy Staffa do ulicy Żeromskiego; **w ulicy Goldoniego, Dantego i Szekspira** na odcinku od złączenia z przewodem z żeliwa sferoidalnego ok. 10 m od HP 19323 do ZL 9693. Otwarcie ofert nastąpiło: **25.09.2023 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: 96 tyg. od daty przekazania Terenu Budowy.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak inwestycji.

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ulicy Arkuszowej 170G** na odcinku od ulicy Arkuszowej 170A do ulicy Arkuszowej 170G;
2. Budowa przewodu wodociągowego **w ulicy Księżycowej** na odcinku od ulicy Księżycowej 2 do ulicy Głowackiego, **w ulicy Mistrzowskiej** na odcinku od ulicy Księżycowej do ulicy Żółwiej;
3. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ulicy Widokowej** na odcinku od ulicy Widokowej 6A do działki numer ewidencyjny 15/1;
4. Budowa przewodu wodociągowego **w ulicy Andromedy** na odcinku od ulicy Andromedy 26 do działki numer ewidencyjny 478/7 oraz **w drodze dojazdowej do ulicy Andromedy** działka numer ewidencyjny 478/8;
5. Budowa przewodu wodociągowego **w Alei Reymonta** na odcinku od ulicy Kasprowicza do ulicy Kulczyka;
6. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Smoleńskiego** na odcinku od ulicy Marymonckiej do ulicy Parandowskiego oraz budowa przewodu wodociągowego **w ulicy Parandowskiego** na odcinku od ulicy Smoleńskiego do ulicy Parandowskiego 19;
7. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie budynków **przy ulicy Kochanowskiego** 48A, 50, 52 i **ulicy Broniewskiego** 95, 97, 99, 101;
8. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Conrada** na odcinku od ZL11518 do HP 21722;

9. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Przybyszewskiego** na odcinku od ulicy Schroegera do ulicy Rydla, **w ulicy Fukierów** na odcinku od ulicy Przybyszewskiego do HP 5289 oraz budowa przewodu wodociągowego **w ulicy Fukierów** na odcinku od HP 5289 do Alei Reymonta;
10. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Niedzielskiego** odcinek od ulicy Gen. Maczka do ulicy Kochanowskiego, **w ulicy Galla Anonima** na odcinku od ZL9609 do ZL 28615;
11. Budowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Księżycowej** na odcinku od Księżycowej 2 do Księżycowej 36, **w ulicy Mistrzowskiej** na odcinku od ulicy Księżycowej do Żółwiej;
12. Budowa kanalizacji ogólnospławnej **w drodze dojazdowej do ul. Andromedy** działka numer ewidencyjny 478/8;
13. Budowa kanalizacji ogólnospławnej i ściekowej na osiedlu Placówka: **w ulicy Wólczyńskiej** na odcinku od ulicy Arkuszowej do ulicy Wóycickiego, **w ulicy Wóycickiego** na odcinku od ulicy Wólczyńskiej do ulicy Wóycickiego 14, **w ulicy Opłotek**, **w ulicy Burleska** wraz z drogą dojazdową do ulicy Burleska 3A, **w ulicy Kalambur**, **w ulicy Palisadowej** na odcinku od ulicy Wóycickiego do ulicy Kabaretowej, **w ulicy Kabaretowej**;
14. Opracowanie koncepcji lokalizacji sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią ścieków na osiedlu Wólka Węglowa na terenie Dzielnicy Bielany w projektowanym pasie drogi ekspresowej nr 7;
15. Budowa kanałów zbiorczych oraz odcinków sieci kanalizacyjnej od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych **przy ulicy Akcent** na odcinku od ulicy Estrady do ulicy Loteryjki oraz **przy ulicy Estrady** na odcinku od ulicy Akcent do ulicy Energetycznej.