MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W M.ST. WARSZAWIE
SPÓŁKA AKCYJNA

Warszawa, dnia 14 stycznia 2022 r.

PRO.DPA.0320.3.14.2022.006341.22.DK.15

Pan
Marian Mahor
Burmistrz Dzielnicy Wesoła
ul. 1 Praskiego Pułku 33
05-075 Warszawa

<wesola.sekretariat@um.warszawa.pl>

Dotyczy: Realizacji zadań inwestycyjnych na terenie Dzielnicy Wesoła umieszczonych w planach inwestycyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.

Szanowny Panie Burmistrzu

W nawiązaniu do dotychczasowej korespondencji w sprawie stanu wykonania zadań inwestycyjnych realizowanych przez Spółkę na terenie Dzielnicy, w załączeniu przekazujemy informację sporządzoną na dzień **31 grudnia 2021 roku**.

Podkreślamy, że realizacja inwestycji dzielnicowych szczególnie tych, dotyczących budowy nowych lub przebudowy istniejącej sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej w celu umożliwienia podłączania mieszkańców jest dla Spółki jednym z najważniejszych celów. Dlatego też, mając na uwadze powyższe przesyłamy spis posesji, które mają już lub w przeciągu dwóch najbliższych lat będą miały możliwość podłączenia posesji do sieci, z prośbą o wykorzystanie przedmiotowych informacji do uruchomienia odpowiednich działań w celu zachęcenia mieszkańców do podłączenia posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU
Tomasz Mencina

CZŁONEK ZARZĄDU
Dariusz Dąbrowski

Do wiadomości:
1. Pan Sławomir Koczywąs – p.o. Dyrektora Biura Infrastruktury,
2. Rada Nadzorcza MPWiK w m.st. Warszawie S.A.

Załączniki:
1. Spis inwestycji realizowanych na terenie Dzielnicy Wesoła.
2. Spis posesji, mające możliwość podłączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Wesoła (na dzień 31 grudnia 2021 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021-2028 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2021-2028) przewiduje realizację 52 inwestycji dla Dzielnicy Wesoła. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2021 rok

A. Zadania zrealizowane:

1. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Kościuszki** odc. Mickiewicza - Niemcewicza, **w drodze dojazdowej do ul. Kościuszki 13** Dn 0,2 L 249,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 89,1 m.

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Edisona**, **Łysakowskiej**, **Korkowej Jagiellońskiej** odc. Wspólna - Warszawska, **Warszawskiej** odc. Jagiellońska - Brata Alberta Dn 500/300 L 4542 m wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej. Termin realizacji: **30.06.2018 r. Prace w terenie zakończone. Sieć w eksploatacji. Trwają prace odbiorowe.**
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Husarskiej**, **Szafranowej**, **Radosnej Pogodnej**, w drodze dojazdowej do ul. **Gościniec 118A** Dn 100 1053 m oraz przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Gościniec** odc. Husarska - Radosna, **Ułańskiej** odc. Husarska - Pogodna Dn 100/250 L 361 m. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin realizacji: **16.12.2021 r.**, zmieniony aneksem na dzień: **15.04.2022 r.**
3. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Borkowskiej 24G, 26H** Dn 100 L ca 300 m. Umowa w formule projektuj i buduj. Termin realizacji: **02.08.2022 r.**
4. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Łysakowskiej, Kaczeńca, Skrzyneckiego** Dn 400 L 1796,5 m. Termin realizacji: **17.06.2022 r.**
5. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Lawendowej** Dn 100 L 137 m. Termin realizacji: **02.05.2022 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2021-2028, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Kruszyny** odc. Kruszyny 12 - Kruszyny 28 Dn 100 L ca 120 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Alabastrowej** odc. Diamentowa - Jaspisowa Dn 150 L ca 220 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego ul. **Starzyńskiego** Dn 150 L ca 341 m;
4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Armii Krajowej** odc. Czarnieckiego - Żółkiewskiego Dn 100 L ca 350 m;
5. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Korzeniowej, Ks. Iwaniuka** Dn 100 L ca 515
6. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Wschodniej** odc. Krasickiego - Matejki, **Dobrej** odc. Matejki - Kasprowicza, **Piaskowej** odc. Piaskowa 49 - Piaskowa 66 Dn 100 L ca 835
7. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do ul. Gościniec 98D** Dn 100 L ca 200 m;
8. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Kameliowej** odc. Gościniec - Kameliowa 24 Dn 100 L ca 140 m;
9. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Rembertowskiej** Dn 100 L ca 500 m;
10. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Słowackiego** odc. Matejki - Rejtana Dn 100 L ca 500 m;
11. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Dalii, Magnolii, Paproci, w drodze dojazdowej do ul. Promiennej 17/23** Dn 80/100 L ca 700 m;
12. Budowa przewodu wodociągowego **w drodze dojazdowej do Berenta 19/21** odc. Armii Krajowej - Berenta Dn 100 L ca 125 m;
13. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Czecha** odc. Kościuszkowców - Wawerska, **Trakt Brzeski** odc. Wawerska - Fabryczna Dn 400 L ca 4800 m;
14. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Fabrycznej** odc. Trakt Brzeski - SUW Stara Miłosna (działka ew. nr 699 z obrębu 8-07-15) Dn 400 L ca 500 m;
15. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Asnyka** odc. 1 Maja - Asnyka 6, **Rejtana** odc. Asnyka - Niemcewicza Dn 100 L ca 550 m oraz budowa przewodu wodociągowego w ul. **Skłodowskiej-Curie, Asnyka** odc. Asnyka 6 - Asnyka 4 Dn 100 L ca 160 m;
16. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Podleśnej** odc. Dzielna - Podleśnej 89, **Krasickiego** odc. Gazowa - do ost. posesji, **Uroczej** odc. Kasprowicza - do ost. posesji Dn 100 L ca 545 m;
17. Budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Groszówka w ulicach (obszar I): **Narutowicza** odc. Niemcewicza - Mickiewicza, **1 Maja, Niemcewicza** odc. Matejki - 1 Praskiego Pułku, **Asnyka, Skłodowskiej-Curie, Rejtana** odc. Niemcewicza - Mickiewicza Dn 0,2/0,3 L ca 2500 m oraz **budowa pompowni przy ul. Szerokiej** Q=2,2 l/s wraz przewodami tłocznymi w ul. Niemcewicza i Narutowicza 2 x Dn 0,15 L ca 450 m;
18. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Krasickiego** odc. Warszawska - Kraskiciego 21, **Piaskowej** odc. Piaskowa 51A - Piaskowa 64, **Zacisznej** odc. Zaciszna 9 - Zaciszna 1, **Wschodniej** odc. Krasickiego - Matejki, **Dobrej** odc. Matejki - Dobra 55 Dn 0,2 L ca 1100 m;
19. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Berenta** odc. Berenta 1 - Berenta 23 Dn 0,2 L ca 390m;
20. Budowa kanalizacji ściekowej **w drodze dojazdowej do ul. Uroczej 70-82** Dn 0,2 Lca 330m;
21. Budowa kanalizacji ściekowej i ciśnieniowej w ul. **Gazowej** odc. Kasprowicza - Krasickiego 36 Dn 0,2 L ca 260 m;
22. Budowa kanalizacji ciśnieniowej w ul. **Głowackiego** odc. Głowackiego 166 - Głowackiego 170 Dn 0,2 L ca 70 m.

SPECJALISTA
DZIAŁ PLANOWANIA, ANALIZ
I SPRAWOZDAWCZOŚCI
Dariusz Kuzawiński

KIEROWNIK DZIAŁU
PLANOWANIA, ANALIZ
I SPRAWOZDAWCZOŚCI
Agnieszka [illegible]

DYREKTOR
BIURA ROZWOJU
Arkadiusz Małecki

Spis nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej po zakończeniu realizacji inwestycji na terenie Dzielnicy Wesoła - ogółem 81 szt.

Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. zwraca się z uprzejmą prośbą o wsparcie Spółki w dążeniu do uzyskania znacznej poprawy sytuacji związanej z podłączeniem nieruchomości znajdujących się na terenie Dzielnicy Białołęka do nowo wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Uprzejmie informujemy, iż Spółka konsekwentnie – zgodnie z obowiązującymi w poszczególnych latach planami rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej – realizuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zwiększając zasięg sieci i jej dostępność, mając na względzie zarówno komfort życia mieszkańców, jak i ochronę środowiska. Zwiększona dostępność usług nie znajduje jednakże odpowiedniego odzwierciedlenia w podłączaniu nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Spółka odnotowuje określone trudności ze zrealizowaniem przez mieszkańców wcześniejszych deklaracji podłączenia ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. nie ma żadnych możliwości nakłonienia mieszkańców do realizacji wcześniejszych zobowiązań. Poniższe zestawienie zawiera adresy nieruchomości, które mają już (pkt. A) lub w przeciągu dwóch najbliższych lat (pkt. B, C, D) będą miały możliwość podłączenie posesji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zwracamy się z prośbą o wykorzystanie tych informacji w celach informacyjnych, jednocześnie zachęcając mieszkańców do podłączenia posesji do sieci.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2021 rok

A. Zadania zrealizowane:

1. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Kościuszki** odc. Mickiewicza - Niemcewicza, **w drodze dojazdowej do ul. Kościuszki 13** Dn 0,2 L 249,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 89,1 m. Nieruchomości mające możliwość podłączenia do wybudowanej sieci (16 szt.):
   - ul. Kościuszki 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14A, 15.

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Husarskiej**, **Szafranowej**, **Radosnej Pogodnej**, w drodze dojazdowej do ul. **Gościniec 118A** Dn 100 1053 m oraz przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Gościniec** odc. Husarska - Radosna, **Ułańskiej** odc. Husarska - Pogodna Dn 100/250 L 361 m. Nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji (43 szt.):
   - ul. Husarska: 3, 3A, 5, 6, 6A, 7, 8, 9, 10, 11;
   - ul. Szafranowa: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10A;
   - ul. Radosna: 4, 6, 8;
   - ul. Pogodna: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 8A, 9, 11, 11A, 13, 15;
   - ul. Gościniec: 122, 118, 118A, 120, 120B;
   - ul. Trakt Brzeski: 70, 70A, 72, 78, 80.
2. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Borkowskiej 24G, 26H** Dn 100 L ca 300 m. Nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji (15 szt.):
   - ul. Borkowska: 24A, 24C, 24C, 24D, 24G, 24H, 26A, 26B, 26C, 26D, 26E, 26F, 26G, 26H, 26L.

3. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Lawendowej** Dn 100 L 137 m. Nieruchomości, które będą miały możliwość podłączenia do sieci po zakończeniu realizacji inwestycji (7 szt.):
   - ul. Lawendowa: 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11.

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

SPECJALISTA
DZIAŁ PLANOWANIA, ANALIZ
I SPRAWOZDAWCZOŚCI
Dariusz Kuzakiński

KIEROWNIK DZIAŁU
PLANOWANIA, ANALIZ
I SPRAWOZDAWCZOŚCI
Agnieszka Radzikowska

DYREKTOR
PIONU ROZWOJU
Arkadiusz Małecki