

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Śródmieście (na dzień 30 września 2020 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2025 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2018-2025) przewiduje realizację 39 inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2020 rok

A. Zadania zrealizowane:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Nowogrodzkiej** odc. Chałubińskiego (ZL 13316) - E. Plater (ZL 13324) Dn 250 L 174,6 m (stal).
2. Renowacja magistrali wodociągowej ze stali oraz żeliwa szarego w al. **L. Kaczyńskiego** (d. Armii Ludowej) i **Waryńskiego** odc. al. Niepodległości - Puławska, Dn 400 L 1269 m.

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Sapieżyńskiej** i **Wałowej** wraz z przebudową istniejących przyłączy wodociągowych, Dn 150 L 390 m. Termin realizacji: **30.12.2019 r.** zmieniony aneksem terminowym na: **30.10.2020 r.**
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Konwiktorskiej** odc. Bonifratska ZL 15081 - w kier. ul. Dolańskiego, Dn 150 L 74,1 m. Planowany termin realizacji: **30.09.2019 r.** Realizacja inwestycji została wstrzymana z uwagi na kolizję z kablami elektrycznymi. Pomimo rozwiązania przebudowy kolizji przy udziale projektanta, wykonawcy i inspektora - Wykonawca nie rozpoczął robót. Trwa procedowanie rozwiązania umowy z Wykonawcą.
3. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.
Etap II: od komory połączeniowej z burzowcem Wenedów do komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim (z komorami) o długości około 5,5 km i średnicy DN 3200. Termin realizacji: **08.01.2023 r.**
4. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ul. **Solec** odc. Al. 3 go Maja - Most Łazienkowski Dn 800 L 1370 m. Termin realizacji: **20.07.2021 r.**
5. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ul. **Muranowskiej** i **Bonifratskiej** odc. ZL13641 - ZL17096 Dn 300 L ca 467 m. Termin realizacji: **20.07.2021 r.**

6. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Wybrzeże Kościuszkowskie** odc. Al. 3 Maja (HP 21400) - Wybrzeże Kościuszkowskie (rej. HP 29964) Dn 150 L ca 232 m (A-C); w ul. **Karasia** odc. Obożna (ZL 15701) - Kopernika (ZL 16699) i w ul. **Obożnej** odc. Sewerynow (ZL 13399) - Topiel (HP 43580) Dn 100/150 L ca 307 m (žel. szare); w ul. **Anielewicza** odc. Karmelicka ZL 18816 - HP 43827 i odc. HP 11433 - ZL 25851, Dn 150/200 L ca 242 m (stal); w ul. **Podwale** odc. ZL 18584 - HP 16172, Dn 100 L ca 47 m (žel. szare); w ul. **Mostowej** odc. Nowomiejska ZL 17268 - Bugaj Dn 150 L ca 253 m (žel. szare); w ul. **Bugaj** odc. Boleść - HP 18682, ul. **Boleść** odc. Bugaj - Wybrzeże Gdańskie (ZL 3279) Dn 150 L ca 230 m (žel. szare); na **Pl. Defilad** odc. E. Plater ZL 20810 - HP 37011, Dn 250 L ca 336 m (stal, žel. szare); w ul. **Elektoralnej** odc. Plac Bankowy - Al. Jana Pawła II, Dn 150 L ca 493 m; w ul. **Wareckiej** odc. Kubusia Puchatka - Nowy Świat Dn 100 L ca 90 m; w **Al. Jana Pawła II** odc. Nowolipki (ZL 26078) - Dzielna (ZL 33797), Dn 200 L ca 130 m (žel. szare). Termin realizacji: **18.12.2020 r.**
7. Wymiana przewodu wodociągowego w **Al. Jana Pawła II** odc. nasuwka przy ZL 36730 - nasuwka przy ZL 36674 Dn 250 L ca 321 m, w ul. **Królewskiej** odc. przewód przy przyłączy 74517 - ZL 19448 Dn 250 L ca 238 m, na **pl. Piłsudskiego** odc. ZL 14295 - ZL 11587 Dn 150 L ca 134 m. Termin realizacji: **22.10.2021 r.**
8. Wymiana przewodu wodociągowego w **Al. Jerozolimskich** odc. E. Plater ZL 352 - HP 15911 Dn 150/200 L ca 485 m (žel. szare, stal), w **Al. Jerozolimskich** odc. Krucza (ZL 115) - Nowy Świat (HP 30376) Dn 150 L ca 310 m, w ul. **Oleandrów** odc. Polna (HP 4974) - Marszałkowska (ZL 22167) Dn 100 L ca 150 m (žel. szare), w ul. **Poznańskiej** odc. Al. Jerozolimskie - Piękna, Dn 200 L ca 715 m (stal). Termin realizacji: **10.11.2021 r.**
9. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ul. **Nowogrodzkiej** odc. Lindleya (odpowietrznik nr 647) – Pl. Trzech Krzyży, Dn 1000 L 1805 m. Termin realizacji: **12.01.2022 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Renowacja magistrali wodociągowej metodą bezwykopową w ul. **Wenedów** odc. Zakroczyńska - Wybrzeże Gdańskie Dn 300 L ca 212 m oraz **Wybrzeże Gdańskie** odc. Wenedów - ZL 39025 Dn 300 L ca 148 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **10.06.2020 r.** - wybrano najkorzystniejszą ofertę. Planowany termin zakończenia: **40 tyg.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Renowacja **Kolektora Nadbrzeżnego**. Planowany termin zakończenia: **12.2022 r.**
2. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.
Etap I: od przepompowni Powiśle do burzowca Wenedów (bez komory) o długości około 2 km i średnicy DN 800-DN 1200. Termin realizacji: **21.05.2022 r.** **Spółka przekazała Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu z winy Wykonawcy. Spółka przygotowuje nowe postępowanie przetargowe na wybór Wykonawcy, który opracuje dokumentację projektową, pozyska niezbędne pozwolenia i decyzje, a następnie zrealizuje na ich podstawie roboty budowlane.**

Etap III: od komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim do Zakładu „Farysa” wraz z przepompownią „Wiślaną” o długości 1,2 km i średnicy DN 3200 oraz przewodów tłocznych 2 x DN 1000 o długości około 0,4 km. Przygotowanie i ogłoszenie postępowania uzależnione jest od procedowanego uchwalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przygotowywana jest uchwała zmieniająca granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Trwa procedura związana z przygotowaniem zamówienia dla realizacji etapu III w formule „projektuj i buduj” oraz dodatkowego postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej.

3. **Budowa przewodu wodociągowego w rejonie ul. Słomińskiego odc. Pamiętające o Ogrodach - Kłopot Dn 200/250 L 566 m. Planowany termin zakończenia: 24 tyg.**

4. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w rejonie ul. **Pamiętajcie o Ogrodach i Słomińskiego** na dz. ew. nr 13/14 obręb 5-01-01, Dn 0,3 L 138 m. Planowany termin zakończenia: **30.09.2021 r.**

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2018-2025, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Jazdów** odc. trójkąt przy Al. Ujazdowskich - HP 17277 Dn 100 L ca 365 m (żel. szare);
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Górnośląskiej** odc. Myśliwiecka (ZL 17529) - złączenie z przewodem Dn 100 w stronę Rozbrat Dn 100/150 L ca 230 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Długiej** odc. HP 15286 - Freta Dn 150 L ca 226 m (żel. szare) oraz w ul. **Długiej** odc. Długa 22 (ZD 54248) - Freta Dn 150 L ca 223 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Starej** odc. Mostowa - ZL 15093, Dn 150 L ca 200 m (żel. szare);
5. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Kruczej** odc. Nowogrodzka - Piękna (ZL17222), Dn 150 L ca 670 m;
6. Budowa magistrali wodociągowej w al. **3 Maja** i ul. **Nowy Świat** odc. Solec – Smolna Dn 400/500 L 600 m, przewodu wodociągowego Dn 200 L ca 80 m, przebudowa Dn 100 L ca 250 m oraz kasowanie istniejącej magistrali oraz kasowanie przewodu na odc. ZL 722 - ZL 19637;
7. Przebudowa przewodu wodociągowego w rejonie **Al. Solidarności** i ul. **Orlej** Dn 100 L ca 410 m i Dn 80 L ca 133 m;
8. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Dragonów** i ciągu osiedlowym Dn 100/150 L 420 m oraz budowa przewodu Dn 100 L 130 m w ciągu osiedlowym (spinka);
9. Przebudowa magistrali wodociągowej w ul. **Nowomiejskiej** odc. węzeł połączeniowy istniejących magistral Dn 300 w ul. Mostowej i ul. Freta - złączenie z istniejącą magistralą w ul. Nowomiejskiej (w rejonie ul. Krzywe Koło) Dn 300 L 115 m;
10. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Armii Ludowej** odc. Lekarska - ZL 4069 (ul. Rektorska), Dn 100 L 270 m (żel. szare).