

Zadania inwestycyjne i remontowe realizowane na terenie Miasta Piastów (na 31 marca 2024 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Miasta Piastów miasta stołecznego Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2030 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2022-2030) przewiduje realizację 11 inwestycji dla Miasta Piastów. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki, a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2024 r.

A. Zadania zrealizowane:

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Faza VI **Budowa kolektora "C-bis"** na terenie miasta Piastów i Pruszków wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **24.05.2022 r.**, zmieniony aneksami na: **23.03.2023 r.** Spółka odstąpiła od kontraktu z winy Wykonawcy. Zakres inwestycji został podzielony na kilka zamówień w celu przyśpieszenia realizacji prac. Podpisano umowę na Wykonanie kolektora C-Bis na odcinku od studni S34 do K5 wraz z uzupełnieniem braków na odcinku K5 do K7. Planowany termin realizacji: **28.05.2024 r.** Trasa planowanego kolektora: ulica Bohaterów Wolności, Warszawska, Aleja Krakowska.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak inwestycji.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak inwestycji.

Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2022-2030, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Piasta** na odcinku od ulicy Piłsudskiego do ulicy Piasta 2, **w ulicy Piłsudskiego** na odcinku od ulicy Sowińskiego do ulicy Sobieskiego o łącznej długości 471,5 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Chopina** na odcinku od ulicy Bohaterów Wolności do ulicy Warszawskiej o długości 480 m;
3. Przebudowa przewodu wodociągowego **w ulicy Popiełuszki** na odcinku od ulicy Kosińskiego do ulicy Orzeszkowej oraz na odcinku od ZL 32243 do ulicy Popiełuszki 20 i na odcinku od ZL 34134 do HP 8476, **w ulicy Kosińskiego** na odcinku od ZL 34241 do ulicy Popiełuszki, w drodze dojazdowej do ulicy Popiełuszki na odcinku od ZL 30676 do ulicy Harcerskiej 12 o łącznej długości 745 m;
4. Przebudowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Wojska Polskiego** na odcinku od ulicy Świętego Stanisława Kostki do ulicy Wojska Polskiego 26 o długości 330 m;
5. Przebudowa kanalizacji ściekowej **w ulicy Klonowej** na odcinku od ulicy Lipowa do ulicy Chabrowej o długości 200 m;
6. Budowa kolektora C-bis **w ulicy Warszawskiej** na odcinku od Alei Krakowskiej w Piastowie do ulicy Orłów Piastowskich w Warszawie, w ulicy Orłów Piastowskich w Warszawie na odcinku od ulicy Warszawskiej do ulicy Królów Polskich o długości 2000 m.

Stan zaawansowania zadań umieszczonych w planach remontowych Spółki:

A. Zadania zrealizowane:

Brak zadań.

B. Zadania w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu. Termin realizacji: **30.06.2024 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
 - INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok. 35, 02-496 Warszawa;

- AMIVA 2.0 Sp. z o.o., ulica Krakowska 180 lok. C6, 52-015 Wrocław;
 - ANMAR Anna Traczyk-Nowakowska, ulica Strzykulska 45, 05-850 Strzykuły;
 - GSG Industria Sp. z o.o., ulica Granitowa 47, 70-750 Szczecin.
2. Usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych przez Wykonawców zewnętrznych na terenach będących w gestii Zarządców terenu. Termin realizacji: **30.09.2024 r.** Wykonawcy robót budowlanych:
- LORAG SYSTEM Karol Góra, ulica Srebrzysta Aleja 17, 05-850 Strzykuły;
 - WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa;
 - Zakład Wielobranżowy LESAN Leszek Klonowski (Lider Konsorcjum), ulica Abramowskiego 9/44, 02-659 Warszawa;
 - INTER-MAG Magdalena Andrzejewska, ulica Elżbiety Rakuszanki 6 lok. 35, 02-496 Warszawa;
 - Sack Invent Poland Sp. z o.o., ulica Buska 21, 03-924 Warszawa.
3. Usuwanie awarii sieci wodociągowej, w tym awarii uzbrojenia wodociągowego, wraz z odtworzeniem nawierzchni. Termin realizacji: **01.01.2025 r.** Wykonawca robót budowlanych: WOD-KAN Więckowski i Milewski Spółka Jawna, ulica Leszowa 7, 05-850 Konotopa.

C. Zadania na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

Brak zadań.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

Brak zadań.

E. Zadania na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

Brak zadań.

